

CİRO PRİM GELİRLERİ	190.990,21		359.849,39		151.992,66		113.980,69
DİĞER GELİRLER	74.543,17		59.823,59		37.230,50		21.207,94
MİMARİ PROJE GELEİRLERİ					37.230,50		175.537,15
TIKABASA ALIK KUL. VE BAK. BED.	0		9.402,41		48.520,00		6.790,47
MERKEZ KOMİSYONBED.			556.684,27		919.587,14		629.062,51
BANNER HİZMET BEDELİ			1.560,37		4.377,65		3.246,43
JOKER KULLANIM BEDELİ			20.963,39		37.286,90		29.414,88
ANA SAYFA REK. HİZMET BEDELİ			139,00		1.602,10		916,31
POS KULLANIM BEDELİ			1.993,72		2.621,80		1.476,52
REMARKETİNG / E - POSTA BEDELİ			200,00		1.000,00		
AYLIK TOP3 BEDELİ			3.728,12		61.871,85		80.050,51
MOBİL ANA SAYFA HİZ.BED					2.219,50		1.150,00
CÜZDAN KOM.BED.					60,88		47,20
ADAT GELİRİ					102.237,54		
KİRA GELİRİ	105.176,70		24.000,00		104.289,83		62.400,00
LOJİST GELİRİ							17.057,25
DİĞER GELİRLER					35.531,65		130,58
REKLAM GELİR							129.486,87
TIKABASA GEL.							6.790,47
ROBOTPOS GEL							18.000,00
YEMEK ÇEKİ GELİRLERİ							135,19

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN. VE TİC. A.Ş.
Ceyizli Mah. Yeşil Sok. No:4 Kat:17
098 3046 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0216 421 27 27 Fax:0216 390 79 63
Kartal V.B.Ş.10430536 Tic.Sic.No:736645
Mersis No: 0381 0430 6360 0014

24

İNVESTAZ
yatırım Menkul Değerler A.Ş.

TOPLAM	1.984,973,75	100	4.363.628,03	100	5.671.591,32	100	4.344.436,65	100
--------	--------------	-----	--------------	-----	--------------	-----	--------------	-----

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Gıda Restoran , Fastfood ve Hızlı Tüketim Malları ile Franchise Sistemi ile Faaliyetlerimizi Yürütmekteyiz.

Avantajlar :

- Marka bilinirliği
- Kendimize has ıslak sos ve köfte baharatımızın olması
- 7/24 hizmet verebilme kabiliyetimiz
- Paket servis ve yemek sepeti ağı ve bilinirliği
- Her m2'ye uyumlu Şube concept modellemeleri (30-70 m2 Express, 70-120 m2 Klasik, 120+ concept modellerimiz)
- Ürün çeşitliliği (kahvaltı, soğuk-sıcak sandviçler, aperatifler, ana ürünler, dünya mutfağı, salata, tatlılar, sıcak-soğuk içecekler, cafe bistro)
- Genç ve dinamik görünüm
- Helal sertifikalı ham maddeler
- Batı'nın sevilen fast-food kültürü ile Türk damak tadını sentezleyen %100 yerli sermayeye sahip ilk Türk Fast Food zinciri
- Tüm Şubelerimize merkezi depomuzdan ticari malzeme tedariki sağlanabilmesi.
- Ulusal markalar ile merkezi satın alma üzerinden tedarik anlaşması yapılması. (Coca Cola , Özma Ekmek , Eker Ayran , Çoşkun ve Beşler Et Mamülleri, Özgüllü, Redbull ve Türkova süt ürünleri)
- Sevkiyat ağının geniş ve hizmetin sürekliliğinin olması
- Yatırım maliyetlerinin yabancı menşeli rakiplerimize göre daha düşük olması ve yatırımın geri dönüş süresinin lokasyon ve yönetim şekli de baz alınarak 12-18 ay sürmesi

Dezavantajlar :

Sektör ve Pazar olarak Gıda Restoran , Fastfood ve Hızlı Tüketim Malları alanında Rakip Marka Sayısını fazlalığı Pazarın Dağılımını etkileyebilmesi.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihracının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN. VE TİC. A.Ş.
Cevizli Mah. Yeşil Sok. No:17 Kat:17
D:38 34846 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0216 407 2727 Fax:0216 490 49 63
Kartal V.D. 3810400536 Tic.Sic.No:736645
Mersis No: 0381 0430 5360 0014

25

İNVESTAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Şirketimizin 31.07.2018 tarihi itibariyle, 54 adet aktif şubemiz Bulunmakta olup 52 Şube Franchiselerimiz Tarafından işletilip , 2 Şubemizde Merkez Tarafından İşletilen operasyonel şubesidir.,

- Marmara Bölgesinde 45 Adet Şubemiz Bulunmakta.
- Akdeniz Bölgesinde 3 Adet Şubemiz Bulunmakta.
- Ege Bölgesinde 2 Adet Şubemiz Bulunmakta.
- Karadeniz Bölgesinde 2 Adet Şubemiz Bulunmakta.
- İç Anadolu Bölgesinde 1 Adet Şubemiz Bulunmakta.
- Güney Doğu Anadolu Bölgesinde 1 Adet Şubemiz Bulunmakta.

4 Adet Yurt Dışı Master Franchise Sözleşmesi imzalanmış Operasyonel Alt yapı hazırlıkları devam etmekte ve inşaat Sürecinin beklemekte olan Yurt Dışı Master Franchisemiz bulunmakta ,

- ABD
- Dubai
- Romanya
- Almanya

3 Adet imzalanmış yurtiçi master franchise sözleşmesi bulunmaktadır

- Trakya Bölgesi
- Ankara
- Konya

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Şirketimiz çatısı altında bulunan Etiler Marmaris Markası 1995 Yılından beri 23 Yıldır hizmet vermekte olup bu süreçte oluşan olağan üstü bir çok krizi atlatmakla beraber bu gibi olağan üstü durumlarda oluşabilecek krizleride minimize dezavantaj ile atlatacak ve fırsata çevirebilecek Tecrübeye sahiptir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Bayilerimiz ile Aramızda oluşan ticari Faaliyetlerimiz; Franchise verme Aşamasında imzalanan Franchise sözleşmesi ile 5 Yıl süre ile imza altına alınıp Tüm Haklar ve Kazançlar Garanti altına alınır , Bayilerimiz ile aramızdaki ticari faaliyetler aşağıdaki gibidir.

- Ticari mal satışı
- Royalty bedeli
- Reklam katılım payı
- Şubelere Anlaşmalı tedarikçiler ve Çözüm ortakları üzerinden sevk edilen ticari mal satış ve Hizmetlerinden Ciro Primi alınması
- Yeni franchise şubelerden franchise bedeli
- Yeni franchise şubelerden anahtar teslim kurulum kazançları

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Altınyag: Şirket'in ana faaliyet konusu; her türlü yağlı tohumlardan gıda ve teknik sinai amaçlı bitkisel yağ üretmek ve rafine etmek, satmak, ithal etmek, ihraç etmek, her türlü bitkisel ve hayvansal yağları distilasyona tabi tutmaktır. Şirket aynı zamanda hammadde, mamul ve artıklarının ve işletme yardımcı malzemelerinin iç ve dış piyasada alımı ve satımını gerçekleştirmektedir.

Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Gürtaş"): 1983 yılında kurulmuştur. Sermayesi, tamamı ödenmiş olup, 15.000.000 TL'dir (31 Aralık 2016: Sermaye 15.000.000 TL, ödenmiş sermaye 15.000.000 TL). Yem üretimi ve satışı, zeytinyağı ve bitkisel yağ işlenmesi, dolmuş ve satışı gerçekleştirmektedir.

9. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinil diği Yıl	m ²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Mesken	2016	100	EDİRNE	148.514, 85	DAİRE	BOŞ	-	-
Mesken	2016	120	TRABZON	371.287, 13	DAİRE	BOŞ	-	-
Mesken	2016	180	İSTANBUL	1.987.11 1,66	MESKEN	MEHMED NUREDDİN ÇEVİK	01.10.20 18- 01.10.20 19	102.000,0 0

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR/SAN. VE TİC. A.Ş.
Cevizli Mah. Çiğil Sok. No:4 Kat:17
D:88 34840 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0212 407 27 27 Fax:0212 250 79 63
Kartal V.D 3854-30536 Tic.Sic.No:736645
Mersis No: 0381 0430 5360 0014

27

İNVESTAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Edinilmesi Planlanan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler						
Cinsi	Edinileceği Yıl	m ²	Mevkii	Yapılan Ödemeler (TL)	Yapılacak Ödemeler (TL)	Kullanım Amacı
-	-	-	-	-	-	-

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler					
Cinsi	Kira Dönemi	Kiralama Süresi Sonunda Kiralananın Kime Ait Olacağı	Yıllık Kira Tutarı (TL)	Kullanım Amacı	Kimden Kiralandığı
-	-	-	-	-	-

9.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Yoktur.

9.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Aynı Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın/ Aynı Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
MESKEN	İPOTEK	İNGBANK	Kredi	2016	6.000.000
DAİRE	İPOTEK	ALBARAKATÜRK	Kredi	2017	330.000.000

9.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

-Şirket 2016 yılında kaya sınaiden alacağına karşılık olarak 3 adet ev aldı. Bunları nakit faaliyetlerini düzenlemek amacıyla satış amaçlı olarak sınıflandırdı.

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN. VE TİC. A.Ş.
Cevizli Mah. Yeşil Sok. No:17 Kat:17
D:86 34849 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0216 40727727 Fax:0216 4587963
Kartal V.D 34090/30536 Tic.Sic.No:736645
Mersis No: 0381 0430 5360 0014

28

INVESTAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

- 2018 yılında diğer dönen varlıklardaki artış, imzalanan franchise şube sözleşmelerine istinaden oluşturulan gelir tahakkuklarından oluşmuştur.

-Şirket 2017 yılında sermaye yapısını güçlendirmek adına Esra Çevik'ten ayağ hisyelerini satın aldı. Bu hisseler değerlendirme raporuna istinaden raporda geçişe uygun değeri üzerinden gösteriliyor.

-Şirket'in 2016 yılındaki yatırım amaçlı gayrimenkulu kadıköy de bulunan residence den oluşuyor. Şirket Buradan kira geliri elde ediyor. Ayrıca Bu dairede 2016 yılında değerlendirilerek mali tablolarda geçişe uygun değeri üzerinden gösterilmiştir.

-2018 yılında duran varlıklar içerisinde yer alan diğer alacaklar Mehmed Nureddin Çevik'in şirkete likidite sağlamak amacıyla ciro ettiği çeklerden oluşuyor. Bu çekler Asya Gıda'ya ait.

-Şirket 2018 yılında bedelli sermaye artırımını yaptı. 2018 yılında sermayedeki değişimin nedeni budur.

-2018 yılında Kısa vadeli diğer borçlar kalemi ortaklara borçlar kaleminden oluşuyor. Bu borçlar Şirkete likidite sağlamak amacıyla ortakların şirkete sağlamış olduğu menfaatlerdir.

- 2018 yılında diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki artışın nedeni imzalaanan franchise sözleşmelerine istinaden alınan bedellerden oluşmaktadır. Faturalar kesildiğinde Diğer dönen varlıklar ve diğer kısa vadeli yükümlülükler karşılıklı olarak kapatılacaktır.

FİNANSAL DURUM TABLOSU (Bilanço)	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
(TL)	30.06.2018	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015
Dönen Varlıklar	3.348.034	2.101.019	4.634.107	3.702.150
Nakit ve Benzerleri	88.594	282.580	187.380	83
Finansal Yatırımlar	0	0	0	0
Ticari Alacaklar	619.779	712.839	1.802.786	3.191.649
Diğer Alacaklar	587.829	33.492	1.310.771	400.593
Stoklar	169.354	149.002	251.124	12.990
Diğer Dönen Varlıklar	1.362.676	403.304	190.957	96.835
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	519.802	519.802	891.089	0
Dönen Varlık/Aktifler	5,4%	10,8%	44,3%	67,3%
Duran Varlıklar	58.840.847	17.328.996	5.816.811	1.799.261
Maddi Duran Varlıklar	1.131.004	1.085.223	1.044.144	445.162
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.376.241	1.355.860	1.366.018	1.354.099
Finansal Yatırımlar	51.573.602	11.487.913	0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	3.400.000	3.400.000	3.400.000	0
Diğer Duran Varlıklar	1.360.000	0	6.649	0
Duran Varlık/Aktif Oranı	94,6%	89,2%	55,7%	32,7%

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN. VE TİC. A.Ş.
Cevizli Mah. Yeşil Sok. No:4
D:83 34900 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0216 4071127 Fax:0216 290 79 63
Kartal V.D 33 21 40536 Tic.Sic.No:736645
Mersis No:0831 0430 5360 0014

INVESTIAS
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Aktif Toplamı	62.188.881	19.430.015	10.450.918	5.501.411
Kısa Vadeli Yüküml.	10.756.808	6.989.405	2.730.308	1.726.696
Finansal Borçlar	1.768.628	1.751.466	910.649	147.896
Ticari Borçlar	1.020.854	1.522.694	867.942	493.337
Diğer Borçlar	5.078.213	2.289.700	461.680	901.692
Borç Karşılıkları	778.896	800.564	163.430	66.480
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.110.217	624.981	326.607	117.291
Uzun Vad. Yüküml.	5.877.395	2.348.066	2.208.026	79.847
Finansal Borçlar	981.925	1.490.110	2.052.966	62.327
Uzun vadeli karşılıklar	97.720	74.748	93.560	17.520
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	4.786.566	755.254	0	0
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	11.184	27.954	61.500	0
Özkaynaklar	45.554.678	10.092.544	5.512.584	3.694.868
Ödenmiş Sermaye	12.352.370	11.625.000	11.625.000	11.625.000
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19.957	19.957	19.957	19.957
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	-8.804.024	-6.063.057	-7.947.072	-8.306.091
Dönem Net Kar/Zararı	-427.394	-2.716.352	1.884.015	359.019
Diğer Özsermaye Kalemleri	42.413.769	7.226.996	-69.316	-3.017
Pasif Toplamı	62.188.881	19.430.015	10.450.918	5.501.411

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraçının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

* 2016 yılındaki yatırım faaliyetlerinden gelirler Şirket'in kadıköyde bulunan residancesinin değerlendirilmesi sonucunda oluşan değerden oluşmaktadır.

* Şirket'in faaliyet gelirleri,

-franchise şube verilmesinden elde edilen franchising gelirleri ile

-Bu franchising şubelerden elde edilen ciro primi ve isim hakkı bedellerinden oluşmaktadır. Dolayısıyla verilen şube sayısına bağlı olarak şirket'in gelirleri de artmaktadır. Ülke ekonomisinin geliştiği ve hane halkı gelirlerinin arttığı dönemlerde franchise şubelere talep artması nedeniyle şirket gelirleri de artmakta ve tersi durumda ise azalmaktadır.

Gelir Tablosu (TL)	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	30.06.2018	30.06.2017	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015
Net Satışlar	3.095.681	2.610.254	4.059.879	3.754.962	1.362.745

Satışların Maliyeti	-1.532.803	-1.815.423	-2.867.567	-636.682	-126.525
Brüt Kâr/Zarar	1.562.878	794.831	1.192.312	3.118.280	1.236.220
Brüt Kar Marjı	50,5%	30,5%	29,4%	83,0%	90,7%
Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri	-124.144	-157.896	-398.955	-465.658	-131.536
Genel Yönetim Giderleri	-1.311.908	-1.361.817	-2.307.229	-2.126.209	-1.251.000
Esas Faal. Diğer Gelirler	278.657	103.756	181.263	361.207	1.931.222
Esas Faal. Diğer Giderler	-495.356	-367.973	-1.043.480	-434.654	-1.232.364
Faaliyet Kârı/Zararı	-89.873	-989.099	-2.376.089	452.966	552.542
Faaliyet Kar Marjı	-2,9%	-37,9%	-58,5%	12,1%	40,5%
Yatırım Faal. Gelirler Net	62.473	-59.577	4.898	1.613.479	-110.289
Finansal Giderler Net	-382.838	-258.586	-484.875	-172.504	-83.234
Sürdürülen Faaliyet Karı/Zararı	-410.238	-1.307.262	-2.856.066	1.893.941	359.019
Sür. Faal. Vergi Geliri /Gideri	-17.156	158	139.714	-9.926	0
Net Dönem Kârı/Zararı	-427.394	-1.307.104	-2.716.352	1.884.015	359.019

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

*Şirket'in gelirleri verilen franchise şube sayısına bağlı olarak artış göstermektedir. Ayrıca Şirket 2017 depoculuk faaliyetlerine başlamıştır. Depoculuk faaliyetleri, Büfe malzemelerinin toptan alınarak franchise şubelerine satılması faaliyetlerinden oluşmaktadır.

* Şirket'in faaliyet gelirleri,

-franchise şube verilmesinden elde edilen franchising gelirleri ile

-Bu franchising şubelerden elde edilen ciro primi ve isim hakkı bedellerinden oluşmaktadır.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Yoktur.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Borçluluk Durumu (30.06.2018)	Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	10.756.808
Garantili	0
Teminatlı	1.768.628
Garantisiz/Teminatsız	8.988.180

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN. VE TİC. A.Ş.
Cevizli Mah. Yeşil Sok. No:4 Kat:17
D:89 34840 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0216 407 7727 Fax:0216 430 7363
Kartal V. Caddesi No:30536 Tic.Sic.No:736645
Mersis No: 0331 0430 5360 0014

İNVESTİM
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	5.877.395
Garantili	0
Teminatlı	981.925
Garantisiz/Teminatsız	4.895.470
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	16.634.203
Özkaynaklar	45.554.678
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	12.352.370
Yasal yedekler	19.957
Diğer yedekler	33.182.351
TOPLAM KAYNAKLAR	62.188.881
Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
A. Nakit	5.365
B. Nakit Benzerleri	83.229
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	519.802
D. Likidite (A+B+C)	608.396
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	0
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	757.012
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	1.011.616
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	0
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	1.768.628
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	1.160.232
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	981.925
L. Tahviller	0
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	0
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	981.925
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	2.142.157

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme sermayesi beyanı:

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN. VE TİC. A.Ş.
Cevizli Mah. Yeşil Sok. No:4 Kat:17
D:86 34846 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0216 407 7777 Fax:0216 296 79 63
Kartal V.D 387429536 Tic.Sic.No:736645
Mersis No:081 0430 5360 0014

32

INVESTAS
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Şirket'in 30.06.2018 tarihi itibariyle cari yükümlülüklerini karşılamak üzere yeterli işletme sermayesi bulunmamaktadır.

	30.06.2018
Dönen Varlıklar	3.348.034
Kısa Vadeli Yükümlülükler	10.756.808
Net İşletme Sermayesi	-7.408.774

i. İlgili zamanlama: 30.06.2018 tarihi itibariyle Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacı olduğu görülmektedir.

ii. İşletme sermayesi açığı: Şirketin önümüzdeki 12 aylık süre içerisinde vadeli borç çeklerini ve kredilerini ödeyebilmesi ve planlanan hedeflerine ulaşabilmesi için 18.000.000.- TL fona ihtiyacı olduğu görülmektedir.

iii. Eylem planı:

- Şirket kısa vadeli yükümlülükleri içinde bulunan banka kredi borçlarını ve borç çeklerini yapmayı planladığı sermaye artırımından yaratacağı fon kaynağı ile ödemeyi planlamaktadır.

- Şirket 2019 yılı sonuna kadar 2 adet kendine ait şube sayısını 15 adet şube sayısına ve toplam 135 adet franchise şube sayısına ulaşarak bütünde 150 adet şube sayısı hedeflemektedir. Her şubenin ortalama aylık mal tüketimi 25.000 TL ile 125.000 TL arasında değişmektedir. Sermaye artırımını sonucunda işletme sermayesini güçlendirerek şube restoranlarına satışını yapmakta olduğu gıda ve ambalaj malzemesi ürünlerinde agresif fiyat indirimleri alarak (%25-30) şube ticari mal satışlarındaki karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Ülke ekonomisinde konjktürel olarak döviz kurlarının ivmelenmeli artış göstermesiyle beraber sektörün satın alma maliyetlerini yükseltmektedir. Şirketimizin belli periyotlarda yaptığı bütçeleme ve öngörü projeksiyonunda kur artışları tahmin edilerek kısa ve uzun vadede merkezi depo satın alma stok maliyetleri hesaplanarak belli periyotlar için depomuzda emniyet stoğu bulundurulurken döviz kur artışlarının oluşturduğu dez avantajları minimize etmekteyiz. Bu durum piyasadaki rakiplerimize göre satışlarımızı olumlu anlamda etkilemektedir.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Ekonomide son dönemde artış gösteren döviz kurları nedeniyle yaşanabilecek satın alma ve stok maliyeti artışları üretim maliyetlerinin artması aynı zamanda bunlara paralel ürün satış fiyatlarının arttırılması kaynaklı müşteri kaybı , 3 ve 6 aylık uzun vadede bütçe ve planlamalar projeksiyonunda öngörüler yapılarak bu durumlar bertaraf edilebilir.

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN. VE TİC. A.Ş.
Cevizli Mah. Yeşil Sok. No:4 Kat:17
D:8/ Maltepe/İSTANBUL
Tel:0216 409 2227 Fax:0216 290 79 63
Kartal V.D. 34717/30536 Tic.Sic.No:736645
Mersis No: 0381 0430 5360 0014

33


INVESTAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

13.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

13.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

13.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

13.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

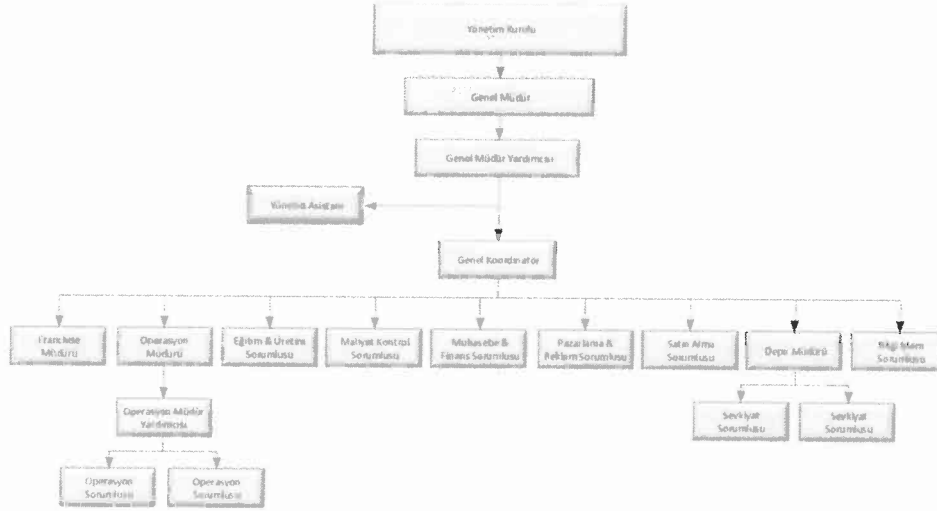
Yoktur.

13.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



14.2. İdari yapı:

14.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN. VE TİC. A.Ş.
Cevizli Mah. Yeşil Sok. No:4 Kat:17
D:88 34945 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0216 407 87 87 / Fax:0216 290 79 63
Kartal V.D. No:430538 Tic.Sic.No:736645
Merkezi No: 0381 0430 5360 0014

GÜRTAŞ TARIM ENERJİ YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Adına Mehmed Nureddin ÇEVİK	Yönetim Kurulu Başkanı	Cevizli Mahallesi Yeşil Sok. No.4 Kat.17 D.88 Adakule Residence 34846 MALTEPE/ İSTANBUL	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	20.03.2020 sona ermektedir.	2.812.500	22,77
Birol Yenal PEHLİVAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Cevizli Mahallesi Yeşil Sok. No.4 Kat.17 D.88 Adakule Residence 34846 MALTEPE/ İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	20.03.2020 sona ermektedir.		
Mehmet DİKKAYA	Yönetim Kurulu Üyesi	Cevizli Mahallesi Yeşil Sok. No.4 Kat.17 D.88 Adakule Residence 34846 MALTEPE/ İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	20.03.2020 sona ermektedir.		
ESRA ÇEVİK	Yönetim Kurulu Üyesi	Cevizli Mahallesi Yeşil Sok. No.4 Kat.17 D.88 Adakule Residence 34846 MALTEPE/ İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	20.03.2020 sona ermektedir.		
BAHAR TAYGUR	Yönetim Kurulu Üyesi	Cevizli Mahallesi Yeşil Sok. No.4 Kat.17 D.88 Adakule Residence 34846 MALTEPE/ İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Koordinatör	20.03.2020 sona ermektedir.		
ESİN BELLEK	Yönetim Kurulu Üyesi	Cevizli Mahallesi Yeşil Sok. No.4 Kat.17 D.88 Adakule Residence 34846 MALTEPE/ İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	20.03.2020 sona ermektedir.		

Mehmed Nureddin ÇEVİK: Altınyâğ Kombinaları A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Endeks Gayrimenkul ve Madencilik Enerji Sanayi ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Altınyâğ Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Biz AG. Yönetim Kurulu Başkanı.

Birol Yenal PEHLİVAN: Altınyâğ Kombinaları A.S.- Yön. Kur. Üyesi, Artı Yatırım Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Endeks Gayrimenkul ve Madencilik Enerji San.ve Tic.A.S Yön. Kurulu Üyesi., Altınyâğ Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Gürtaş Tarım Enerji Yat.San.ve Tic.A.Ş.-Yönetim Kurulu Üyesi.

Mehmet DİKKAYA: Altınyâğ Kombinaları A.S.- Yön.Kur. Başkan Yardımcısı, Altınyâğ Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş.-Yönetim Kurulu Üyesi, Gürtaş Tarım Enerji Yat.San.ve Tic.A.Ş.-Yönetim Kurulu Üyesi.

ESİN BELLEK: Kutel Sigorta Aracılık Hiz. Ltd. Şti. Sahibi

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN. VE TİC. A.Ş.
Cevizli Mah. Yeşil Sok. No:4 Kat:17
D:88 34846 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0216 327 27 27 Fax:0216 290 79 63
Kartal V.D.3210430530 Sic.No:738645
Mersis No: 0381 0430 5360 0014

35

INVESTAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Mehmed Nureddin ÇEVİK	Yönetim Kurulu Başkanı	Cevizli Mahallesi Yeşil Sok. No.4 Kat.17 D.88 Adakule Residence 34846 MALTEPE/ İSTANBUL	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı		
Bahar TAYGUR	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Koordinatör	Cevizli Mahallesi Yeşil Sok. No.4 Kat.17 D.88 Adakule Residence 34846 MALTEPE/ İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Koordinatör		

14.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket 2010 yılında kurulmuştur.

14.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yoktur.

14.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Üyeleri Hakkında Bilgi:

Mehmed Nurettin ÇEVİK - Yönetim Kurulu Başkanı

1972 Konya doğumludur. Konya Seydişehir Lisesi mezunudur. İhlas Pazarlama A.Ş. Gazetecilik Bölümünde ve İhlas Holding A.Ş. Konya Bölge temsilciliğinde görev almıştır. Evli ve iki çocuk babasıdır.

Bahar TAYGUR – Yönetim Kurulu Üyesi /Genel Koordinatör

1969 Ankara doğumlu Moda Anadolu Meslek ve kız meslek lisesi Çocuk Gelişimi ve Psikolojisi mezunu, Eskişehir Anadolu üniversitesi Okul Öncesi Öğretmenlik mezunu olup iki çocuk annesidir.

Esra ÇEVİK - Yönetim Kurulu Üyesi

Esra Çevik 1977 istanbul doğumlu, Boğaziçi Üniversitesi Executive Assistant mezunu olup evli ve iki çocuk annesidir.

Birol Yenal PEHLİVAN – Yönetim Kurulu Üyesi

1975, Konya doğumludur. Muğla Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme bölümü mezunudur.

Esin BELLEK - Yönetim Kurulu Üyesi

Esin Bellek 1979 İstanbul doğumlu, İstanbul Üniversitesi Kimya ve Sağlık Kurumları İşletmeciliği Mezunudur.

Mehmet DİKKAYA - Yönetim Kurulu Üyesi

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN. VE TİC. A.Ş.
Cevizli Mah. Yeşil Sok. No:4 Kat:17
D:88 34846 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0212 490 79 27 Fax:0212 490 79 63
Kartal V.D. Ziraatçı 30536 - Tic.Sic.No:736645
Mersis No: 0381 0430 5360 0014

36

İNVESTAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Dokuz Eylül Üniversitesi İktisadi ve Ticari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü'nde doktorasını tamamlayan Mehmet Dikkaya, Turizm ve Tanıtma Bakanlığı'na bağlı olarak, sırasıyla Planlama, Çeşme Turizm Müdürlüğü, Madrid Turizm Ataşesi görevlerinin ardından, Oruçoğlu Yağ Sanayi A.Ş. ve Yonca Gıda Sanayi A.Ş.' Genel Müdür Yardımcısı, Agrikom Gıda Tarım Ltd. Şti. ve Altınyag Kombinaları A.Ş.'de Genel Müdür olarak görev aldı. Mehmet Dikkaya İngilizce, Fransızca ve İspanyolca bilmektedir.

14.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Mehmed Nureddin ÇEVİK: Altınyag Kombinaları A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San. ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Endeks Gayrimenkul ve Madencilik Enerji Sanayi ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Altınyag Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Biz AG. Yönetim Kurulu Başkanı.

Birol Yenal PEHLİVAN: Altınyag Kombinaları A.S.- Yön. Kur. Üyesi, Artı Yatırım Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Endeks Gayrimenkul ve Madencilik Enerji San.ve Tic.A.S Yön. Kurulu Üyesi., Altınyag Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Gürtaş Tarım Enerji Yat.San.ve Tic.A.Ş.-Yönetim Kurulu Üyesi.

Mehmet DİKKAYA: Altınyag Kombinaları A.S.- Yön.Kur. Başkan Yardımcısı, Altınyag Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş.-Yönetim Kurulu Üyesi, Gürtaş Tarım Enerji Yat.San.ve Tic.A.Ş.-Yönetim Kurulu Üyesi.

Esin BELLEK: Kutel Sigorta Aracılık Hiz. Ltd. Şti. Sahibi.

14.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN. VE TİC. A.Ş.
Cevizli Mah. Yeşil Sok. No:4 Kat:17
D:88 34636 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0216 337 27 27 Fax:0216 330 79 63
Kartal V.B.Ş. No:0430536 Tic.Sic.No:736645
Mersis No: 0381 0430 5360 0014

37

İNVESTAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıda ki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

14.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Yönetim Kurulu Üyelerine her yıl için ödenecek ücretler Genel Kurul toplantısında alınan karar ile belirlenmektedir.

Şirket Esas Sözleşmesinin 17. maddesine istinaden Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Temettü:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci temettü ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kar payının, yönetim kurulu üyeleri ile memur,

müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve kurumlara dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN. VE TİC. A.Ş. 38
Cevizli Mah. Yeşil Sok. No:4 Kat:1
D:95 34872 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0216 407 27 Fax:0216 290 463
Kartal V.D. 342430536 Tic.Sic.No:736645
Mersis No: 0381 0430 5360 0014

İNVEST
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İkinci Temettü:

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, % 5 oranında kar payı düştükten sonra bulunan tutarın onda biri, TTK'nın 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kâr payı dağıtılmasına karar verilemez.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz. Şirket, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde ortaklarına

temettü avansı dağıtabilir. Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu'na verilen yetki, ilgili yıl ile sınırlıdır. Bir önceki yılın temettü

avansları mahsup edilmediği sürece, ek bir temettü avansı verilmesine ve/veya temettü dağıtılmasına karar verilemez.

12.07.2018 tarihi itibarıyla Genel Kurul'da alınan karar gereği Yönetim Kurulu Başkanı dışındaki Yönetim Kurulu Üyelerine herhangi bir ücret verilmemesine, Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapmakta olan üyeye aylık net 12.000.-TL olarak belirlenen ücretin ödenmesine karar verildi.

Şirket'in yönetim kurulu başkanı Mehmed Nureddin Çevik, Altınyaz Kombinaları A.Ş.'deki yönetim kurulu başkanlığı görevinden dolayı Genel Kurul kararı ile 25.000.-TL aylık net ücret almaktadır, şirketin Yönetim Kurulu Bağımsız Üyelerinin ise başka bağlı ortaklıklarda herhangi bir görevleri bulunmamaktadır.

2017 yılı dönem içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 499.210.-TL'dir.

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Şirketimiz 31.12.2017 tarihli son yıllık Finansal Tablolarında 74.748 TL tutarında kıdem tazminatı karşılığı ayırmıştır.

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN. VE TİC. A.Ş.
Cevizli Mah. Masil Sok. No:4 Kat:17
D:83 34847 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0216 401 27 Fax:0216 250 79 63
Kartal V.D 2801-80536 Telsiz No:736645
Morsis No: 0381 0430 5510 0014

39

İNVESTAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
GÜRTAŞ TARIM ENERJİ YATIRIMLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş temsilen Mehmed Nureddin ÇEVİK	Yönetim Kurulu Başkanı	20.03.2020 sona ermektedir.
Birol Yenal PEHLİVAN	Yönetim Kurulu Üyesi	20.03.2020 sona ermektedir.
Mehmet DİKKAYA	Yönetim Kurulu Üyesi	20.03.2020 sona ermektedir.
ESRA ÇEVİK	Yönetim Kurulu Üyesi	20.03.2020 sona ermektedir.
BAHAR TAYGUR	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Koordinatör.	20.03.2020 sona ermektedir.
ESİN BELLEK	Yönetim Kurulu Üyesi	20.03.2020 sona ermektedir.

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirketimizin Yakın İzleme Pazarında yer alması nedeniyle Kurulca belirlenen Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması zorunlu olmayıp şirketimiz bünyesinde Denetimden Sorumlu Komite bulunmamaktadır.

16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirketimizin Yakın İzleme Pazarında yer alması nedeniyle Kurulca belirlenen Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması zorunlu olmayıp şirketimizce uygulanmamaktadır.

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Pay sahipleri ile ilişkiler birimi Ortaklıklar ile yatırımcılar arasındaki iletişimi sağlamakta olup bu bölüm Şirketimiz Genel Müdürüne doğrudan bağlı olarak çalışması ve yürütmekte olduğu faaliyetlerle ilgili olarak en az yılda bir kere Yönetim Kuruluna rapor hazırlayarak sunmaktadır.

Yatırımcı ilişkileri bölümü: Yatırımcılar ile ortaklık arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamakta. Ortaklık pay sahiplerinin ortaklık ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlamakta. Genel kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanları hazırlamak ve genel kurul toplantısının ilgili mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer ortaklık içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirleri almakta ve Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus da dahil olmak üzere sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek ve izlemektedir.

Yatırımcı ilişkileri bölümü yöneticisi Murat Kahveci'nin "Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı" ve "Kurumsal Yönetim Derecelendirme Uzmanlığı Lisansı" Kredi Derecelendirme Lisansı ve Türev Araçlar Lisansı bulunmakta olup şirketimizde tam zamanlı yönetici olarak çalışıyor ve kurumsal yönetim komitesi üyesi olarak görevlendirilmiştir.

Pay Sahipleri ile ilişkiler birimi yöneticisi: Murat Kahveci

Mail: murat.kahveci@altinyag.com.tr

Tel: 0232 376 84 51

Fax: 0232 376 84 58

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

	Mavi Yaka	Beyaz Yaka	Toplam
2015	1	7	8
2016	3	23	26
2017	5	12	17
2018/06	4	26	30

Coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı ağırlıklı olarak Genel Müdürlüğümüzün bulunduğu İstanbul'dadır.

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

Şirketimiz sermayesi her biri 1 TL (bir Türk Lirası) kıymetinde 12.352.370 TL (Onikimilyonüçyüzellikibinüçyüz yetmiş Türk Lirası) adet paya bölünmüş olup, 775.000 adet pay A Grubu ve nama yazılı ve 11.577.370 adet pay B Grubu ve hamiline yazılıdır.

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN. VE TİC. A.Ş.
Cevizli Mah. Yeşil Sok. No:4 Kat:17
D:38 34916 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0216 407 27 27 Faks:0216 290 79 63
Kartal V.D 3471430536 Tic.Sic.No:736645
Mersis No: 0381 0430 5360 0014

41

INVESTAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

(A) grubu payların yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. (B) Grubu hamiline yazılı paylara ise özel bir hak veya imtiyaz tanınmamıştır.

Şirket'in işleri ve idaresi, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve iş bu esas sözleşme hükümleri uyarınca seçilecek 4 (dört) veya 6 (altı) üyeden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulunda icracı ve icracı olmayan üyeler bulunur ve üyelerinin çoğunluğu icrada görevli olmayan üyelerden oluşur.

Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı (A) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından, diğer yarısı ise (B) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından olmak üzere Genel Kurul tarafından seçilir.

17.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	Son Durum İtibarıyla		12/07/2018	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
GURTAS TARIM URUN SAN VE TIC A.Ş.	2.812.500	22,77	2.812.500	22,77
ALTINYAĞ KOMBİNALARI A.Ş.	2.000.000	16,19	2.000.000	16,19
LINEAR INVESTMENTS LTD	1.759.000	14,24	1.759.000	14,24
KURTOĞLU ALÜMİNYUM PAZARLAMA SANAYİ TİC LTD ŞTİ	1.000.000	8,1	1.000.000	8,1
Diğer	4.780.870	38,7	4.780.870	38,7
TOPLAM	12.352.370	100	12.352.370	100

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN VE TIC A.Ş.
Cevizli Mah. Yeşil Sok. No:4 Kat:17
088 34046 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0216 340 27 27 Fax:0216 290 79 63
Kartal V.D.Ş. No:0430536 Tic.Sic.No:736645
Mersis No: 0381 0430 5360 0014

42

INVESTAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	Son durum itibarıyla		12/07/2018	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
ALTINYAĞ KOMBİNALARI A.Ş.	2.799.562,50	22,66	2.799.562,50	22,66
TOPLAM	2.799.562,50	22,66	2.799.562,50	22,66

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirketimiz sermayesi her biri 1 TL (bir Türk Lirası) kıymetinde 12.352.370 TL (Onikimilyonüçyüzelliiki binüçyüz yetmiş Türk Lirası) adet paya bölünmüş olup, 775.000 adet pay A Grubu ve nama yazılı ve 11.577.370 adet pay B Grubu ve hamiline yazılıdır.

(A) grubu payların yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. (B) Grubu hamiline yazılı paylara ise özel bir hak veya imtiyaz tanınmamıştır.

Şirket'in işleri ve idaresi, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve iş bu esas sözleşme hükümleri uyarınca seçilecek 4 (dört) veya 6 (altı) üyeden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulunda icracı ve icracı olmayan üyeler bulunur ve üyelerinin çoğunluğu icrada görevli olmayan üyelerden oluşur.

Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı (A) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından, diğer yarısı ise (B) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından olmak üzere Genel Kurul tarafından seçilir.

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Yönetim Kurulu'na Aday Gösterme	1	775.000	6,27
B	Hamiline	Yok	1	11.557.370	93,73
			TOPLAM	12.352.370	100,00

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 50.000.000 TL (Ellimilyon Türk Lirası) olup her biri 1 TL (Bir Türk Lirası) itibari değerinde 50.000.000 (ellimilyon) adet paya bölünmüştür.

Şirketimiz sermayesi her biri 1 TL (bir Türk Lirası) kıymetinde 12.352.370 TL (Onikimilyonüçyüzelliikibinüçyüzyetmiş TürkLirası) adet paya bölünmüş olup, 775.000 adet pay A Grubu ve nama yazılı ve 11.577.370 adet pay B Grubu ve hamiline yazılıdır.

(A) grubu payların yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. (B) Grubu hamiline yazılı paylara ise özel bir hak veya imtiyaz tanınmamıştır.

Şirket'in işleri ve idaresi, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve iş bu esas sözleşme hükümleri uyarınca seçilecek 4 (dört) veya 6 (altı) üyeden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulunda icracı ve icracı olmayan üyeler bulunur ve üyelerinin çoğunluğu icrada görevli olmayan üyelerden oluşur.

Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı (A) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından, diğer yarısı ise (B) grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından olmak üzere Genel Kurul tarafından seçilir.

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Yoktur.

18.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

19.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Şirketimizin ilişkili taraflar arasında yapılan işlemlerine ilişkin ayrıntılı açıklamaları, Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) üzerinden yayınlanan 01.01.2015-31.12.2015, 01.01.2016-31.12.2016, 01.01.2017-31.12.2017 ve 01.01.2018-30.06.2018 dönemlerindeki Finansal Tablo açıklamalarındaki 6 nolu "İlişkili Taraf Açıklamaları" başlıklı dipnotlarda verilmektedir.

19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Yoktur.

20. DİĞER BİLGİLER

20.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 12.352.370 TL (Onikimilyonüçyüzelliikibinüçyüzyetmiş TürkLirası) olup, muvazaadan arî şekilde tamamen ödenmiştir.

ETİLER GIDA VE TİCARİ
YATIRIMLAR SAN. VE TİC. A.Ş.
Cevizli Mah. Yeşil Sok. No:1 Kat:17
D:67 34900 Maltepe/İSTANBUL
Tel:0216 407 77 07 Fax:0216 407 79 63
Kartal Y.D 37/A-20536 Tic.Sic.No:736645
Mers:08100381043053600014

İNVESTIAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.